



Voorblad raadsavond Wormerland

Onderwerp	Exploitatieplan bestemmingswijziging hoek Jisperpad / Jisperdijkje te Wijdewormer.
Activiteit	Besluitvorming
Doel	Geen exploitatieplan vaststellen voor bestemmingswijziging hoek Jisperpad/ Jisperdijkje
Geschatte behandeltime	10 minuten
Beknopte toelichting	Op 7 oktober 2009 heeft Maatschap Snijder een verzoek ingediend om een nieuw agrarisch nevenvestiging te realiseren in de hoek Jisperdijk/Jisperpad, (kadastraal bekend gemeente Jisp H717) voor melkkoeien. Op 10 augustus 2010 heeft het college van b&w voor de realisatie van dit bedrijf besloten de bestemming 'Agrarisch gebied met natuurlijke en landschappelijke waarden' voor het perceel Jisperdijk hoek Jisperpad te Wijdewormer te wijzigen in die zin dat er een nieuw bouwperceel, met inbegrip van het daarbinnen gelegen bouwvlak, wordt aangegeven. Het college wil aan uw raad adviseren geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.
Vervolg procedure	Gereed voor besluitvorming
Gevraagde beslissing	Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor de bestemmingswijziging hoek Jisperpad/ Jisperdijkje te Wijdewormer, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.
Bijlage(n)	B&W advies d.d. 3 augustus 2010 Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan Plankaart Wijzigingsplan
Auteur	E. Bressers, ernest.bressers@over-gemeenten.nl , 075-6512218