



RAADSVOORSTEL	Aan de raad van de gemeente Wormerland
Datum aanmaak	12 augustus 2010
Onderwerp	Drukriolering Buitengebied & riolering Molenbuurt
Programma en portefeuillehouder	Programma 11 Milieu, Portefeuillehouder R. Hendriks
Raadsvergadering	31 augustus 2010

Onderwerp	Drukriolering Buitengebied & riolering Molenbuurt Raadsprogramma 11 Milieu
Gevraagde beslissing	De investering Vergroten berging riool Noorderweg € 525.000,- niet uit te voeren en het budget als volgt te verdelen: - Aanleggen van een rioolgemaal voor de aansluiting van de woonboten in de Neckerstraat € 75.000,- - Inbreng in nieuwbouw Molenbuurt voor vervanging alle bestaande riolering € 375.000,- - Het resterende bedrag, te weten € 75.000,- te reserveren voor het project Drukriolering Buitengebied, voor onder andere de financiering van Tauw voor de begeleiding van het project vanaf mei tot aan afronding dit jaar.
Bevoegdheid	Gemeenteraad en college van Burgemeester en wethouders
Inleiding en probleemstelling	<p>Eind vorig jaar is aan Tauw gevraagd een offerte op te stellen voor de begeleiding en afronding van het project in 2010, waarbij het uitgangspunt is dat Gebied- en Wijkzaken een aantal werkzaamheden overneemt. Het bureau heeft een offerte ingediend waarbij de bestede uren gefactureerd worden. Wel is een indicatie gegeven van het benodigde aantal uren en hieruit bleek dat met de begeleiding een bedrag van circa €25.000 à €30.000 was gemoed. De dekking hiervoor is gevonden door in 2010 een vacature niet in te vullen bij Gebied- en Wijkzaken. Het gaat om een vaste formatieplaats bij het taakveld Openbare Werken die conform het afdelingsplan noodzakelijk is.</p> <p>Medio mei is reeds € 33.000 aan het bureau betaald aan begeleidingskosten (exclusief een factuur van €6000 uit 2009). Gebleken is dat het project meer begeleiding vergde dan in eerste instantie ingeschat. In juni is het bureau meegedeeld dat zij alleen nog aanwezig is bij de maandelijkse bouwvergadering met Oranjewoud en het contractmanagement overziet. Om het project succesvol af te ronden is het noodzakelijk dat Tauw deze twee taken blijft doen. Het betreft immers een omvangrijk project dat een lastig traject heeft doorlopen waarbij communicatie met Oranjewoud, de feitelijke uitvoerder en percee-eigenaren de nodige aandacht vergt. Alle overige werkzaamheden neemt Gebied- en Wijkzaken voor haar rekening.</p> <p>Enkele jaren geleden heeft het college besloten de woonboten aan de Neckerstraat aan te sluiten op het riool en dit werk mee te nemen in het project Drukriolering Buitengebied. Financiering moest plaatsvinden binnen het budget. Voor de aansluiting is de</p>

	<p>aanleg van een nieuw rioolgemaal noodzakelijk, hier is echter geen rekening mee gehouden. De geraamde kosten voor de aanleg van het rioolgemaal zijn € 75.000,-.</p> <p>De huidige riolering in de Molenbuurt is rond 1965 aangelegd en dus 45 jaar oud. Uit inspectie van de riolering is gebleken dat er nogal wat herstelwerkzaamheden moeten plaatsvinden en ook de huidige ligging van de riolering in de voortuinen is onderhoudstechnisch niet wenselijk. Voor de nieuwbouw in de Molenbuurt is een raming gemaakt wat het zou kosten om de bestaande riolering in de Molenbuurt te renoveren, zodat deze weer 60 jaar mee kan. De kosten hiervan zijn geraamd op € 375.000,-. Dit is een reëel bedrag om in te brengen in de nieuwbouw om daarmee gelijktijdig alle bestaande riolering te vervangen. In de huidige rioolbegroting is echter geen rekening gehouden met deze uitgave.</p>
Oplossing	<p>Naar aanleiding van de destijds geplande ontwikkeling van een woningbouwlocatie met ongeveer 200 woningen ten zuiden van de kern Neck, is in het Gemeentelijk Rioleringsplan opgenomen de riolering in het dorp deels te vervangen en te optimaliseren. Tegelijkertijd zou er een opvoergemaal uit het stelsel worden verwijderd om dit stelsel robuuster en betrouwbaarder te maken. De investering van het project Vergroten Berging Riool Noorderweg is € 525.000. Omdat Wormerland reeds aan de basisinspanning voldoet en de geplande woningbouw op de locatie ten zuiden van de kern Neck niet meer actueel is, kan het budget voor Riool Noorderweg anders ingezet worden. Wij stellen het volgende voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aanleggen van een rioolgemaal voor de aansluiting van de woonboten in de Neckerstraat € 75.000,- - Vervanging riolering Molenbuurt € 375.000,- - Het resterende bedrag, te weten € 75.000, te reserveren voor het project Drukriolering Buitengebied. De financiering van Tauw voor (enkel) het contractmanagement en de inbreng bij de maandelijkse bouwvergadering met Oranjewoud vanaf mei tot aan afronding van het project dit jaar, kan hiervan worden betaald.
Beslag op middelen	<p>Er zijn geen extra middelen noodzakelijk, het betreft een herverdeling van een investeringsbudget. Vergroten berging riool Noorderweg € 525.000,- niet uitvoeren en het budget als volgt verdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aanleggen van een rioolgemaal voor de aansluiting van de woonboten in de Neckerstraat € 75.000,- - Inhuur Tauw voor contractmanagement Aanleg drukriolering buitengebied € 75.000,- - Inbreng in nieuwbouw Molenbuurt voor vervanging alle bestaande riolering € 375.000,-

Alle op deze zaak betrekking hebbende stukken liggen voor u op de gebruikelijke wijze ter inzage.

Burgemeester en wethouders van Wormerland,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

M. van den Hende

P. C. Tange

Bijlage: besluit



De raad van de gemeente Wormerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 29 juni 2010,

besluit:

De investering Vergroten berging riool Noorderweg € 525.000,- niet uit te voeren en het budget als volgt te verdelen:

- o Aanleggen van een rioolgemaal voor de aansluiting van de woonboten in de Neckerstraat € 75.000,-
- o Inbreng in nieuwbouw Molenbuurt voor vervanging alle bestaande riolering € 375.000,-
- o Het resterende bedrag, te weten € 75.000, te reserveren voor het project Drukriolering Buitengebied, voor onder andere de financiering van Tauw voor de begeleiding van het project vanaf mei tot aan afronding dit jaar.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de Raad van de gemeente Wormerland,
gehouden op 21 september 2010

de griffier,

de voorzitter,

I.P. Vrolijk

P.C. Tange

gwz/eh