



Voorblad raadsavond Wormerland

Onderwerp	bouwaanvraag 1e fase: het oprichten van 4 appartementen achter Dorpsstraat 34 te Wormer
Activiteit	Inhoudelijke bespreking
Doel	advies aan het college over start vrijstellingsprocedure ex artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
Geschatte behandeltijd	45 minuten
Beknopte toelichting	Het bouwplan omvat het oprichten van 4 appartementen in de bestaande loods achter Dorpsstraat 34 te Wormer. Voor deze locatie zijn twee eerdere bouwplannen (1 met 8 appartementen en 1 met 4 appartementen alsmede een opslagruimte en een kantoor) behandeld in de voorronde van de raad. Hoewel uw raad bij het eerste bouwplan heeft gesteld dat woningbouw op deze locatie in principe mogelijk is, is op beide plannen een negatief advies gegeven aan het college. Beide plannen werden te hoog gevonden en het eerste plan werd als te massaal beoordeeld. Het nu voorliggende plan omvat de bouw van 4 appartementen in de bestaande loods, waarbij niet buiten de contouren van de loods wordt getreden.
Vervolg procedure	Gereed voor besluitvorming
Gevraagde beslissing	advies aan het college over start vrijstellingsprocedure
Bijlage(n)	diversen
Auteur	M. Cornelisse, m.cornelisse@wormerland.nl, (075) 64 29 038