



RAADSVOORSTEL	Aan de raad van de gemeente Wormerland
Datum aanmaak	10 juni 2014
Onderwerp	vervanging vloerbedekking school Weremere
Programma en portefeuillehouder	Onderwijs/P.C. Tange
Raadsvergadering	1 juli 2014

Onderwerp	vervanging vloerbedekking school Weremere
Gevraagde beslissing	<ol style="list-style-type: none"> 1. Een budget beschikbaar te stellen van € 77.475,- voor de vervanging van de vloerbedekking van school Weremere. 2. Dit budget te dekken uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen.
Bevoegdheid	Het college beslist over het toekennen van de betreffende vergoeding en de raad beslist over het beschikbaar stellen van budget.


Inleiding en probleemstelling	<p>Na ingebruikname van de nieuwbouw van basisschool Weremere werd duidelijk dat de vloerbedekking niet voldeed aan de verwachtingen voor gebruik in een school: er was sprake van snelle vervuiling en slijtageverschijnselen waarbij schoonmaken geen oplossing biedt. De aangebrachte vloerbedekking bleek een onvoldoende beproefd product te zijn. Na uitgebreid onderzoek was de conclusie dat de vloerbedekking moest worden vervangen door een product dat zijn kwaliteit en duurzaamheid in de praktijk wel had bewezen. Op grond van de verordening onderwijshuisvesting komen de kosten daarvan voor rekening van de gemeente. De raad is hierover in november 2013 in vertrouwelijkheid geïnformeerd met het ambtelijk advies en het onderzoeksrapport.</p> <p>Parallel aan daadwerkelijke vervanging heeft het college een beroep gedaan op de garantie maar de bouwer en de leverancier hebben dat beroep bij een bezoek op locatie mondeling van de hand gewezen. Dat spoort met de inschatting dat zo'n beroep geen kans van slagen zou hebben.</p> <p>De kosten van vervanging waren geraamd op circa € 110.000,-. Met SPOOR is afgesproken dat deze de verstreken jaren van de afschrijvingsperiode (25 jaar) zou betalen en dat het restant voor rekening van de gemeente blijft. Vervolgens is aan Stichting SPOOR gevraagd om een prijsopgave te doen op basis van twee offertes. Uit de prijsopgaven blijkt dat de kosten uitkomen op € 92.225,-. Voor rekening van SPOOR blijft 4/25 deel, ofwel € 14.750,-. Het resterende bedrag ad € 77.475,- komt voor rekening van de gemeente.</p>
Oplossing	De oplossing ligt in het vergoeden van een bedrag van € 77.475,- aan SPOOR voor de vervanging van de vloerbedekking. Het is aan de raad om hiervoor concreet een budget beschikbaar te stellen.

Meetbare doelstellingen/output	Een nieuwe vloerbedekking die in de praktijk zijn kwaliteit en duurzaamheid heeft bewezen.
Beslag op middelen	Het vereiste budget ad € 77.475,- kan ineens worden gedekt uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen. Deze voorziening bevat ultimo 2014 voorafgaand aan dit raadsvoorstel een saldo van € 80.000,-. Vanaf 1-1-2015 is deze voorziening niet meer nodig omdat de schoolbesturen dan geheel verantwoordelijk zijn voor alle onderhoud aan de scholen. Het is daarom verantwoord om het budget ineens uit deze voorziening te dekken.
Evaluatie	Met SPOOR wordt afgesproken dat de beproefde vloerbedekking waarvoor offertes zijn gevraagd, wordt aangebracht.

Alle stukken die op deze zaak betrekking hebben, liggen voor u op de gebruikelijke wijze ter inzage.

Burgemeester en wethouders van Wormerland,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,


J.J.M. Sutmuller


P. C. Tange

Bijlage: besluit



De raad van de gemeente Wormerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 juni 2014;

b e s l u i t:

1. Een budget beschikbaar te stellen van € 77.475,- voor de vervanging van de vloerbedekking van school Weremere.
2. Dit budget te dekken uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de Raad van de gemeente Wormerland,
gehouden op

de griffier,

de voorzitter,

I.P. Vrolijk

P.C. Tange

<afd/initialen>