



**ADVIES
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

Datum B&W-vergadering : 10-6-2014
Onderwerp : vervanging vloerbedekking school Weremere

Openbaar

Portefeuillehouder(s) : P.C. Tange
Paraaf : **Afdelingshoofd** : I. Drupsteen
: **Paraaf** :

Afdeling : Beleid en regie
Taakveld : Welzijn/Onderwijs
Redacteur : R. Conijn
Datum : 2-6-2014
Reg. nr. :

Betrokken afd./OR : Financien

Inspraak : Nee
Bezwaar/beroep mogelijk : Nee

Conceptbesluit:

1. De raad voorstellen om als volgt te besluiten:
 - a. Een budget beschikbaar te stellen van € 77.475,- voor de vervanging van de vloerbedekking van school Weremere.
 - b. Dit budget te dekken uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen.
2. Het genoemde bedrag na positieve besluitvorming door de raad ter beschikking stellen aan SPOOR.

Paraaf:	
Akkoord	Bespreken
_____	_____ burgemeester
_____	_____ 1e wethouder
_____	_____ 2e wethouder
_____	_____ 3e wethouder
_____	_____ 4e wethouder
_____	_____ secretaris

Het college heeft besloten

- conform advies
- conform advies met tekstuele wijzigingen i.o.m. portefeuillehouder
- met wijzigingen
- het advies aan te houden

Bevoegdheid:

- Gemeenteraad (voorblad griffie vereist)
- College van Burgemeester en Wethouders
- Burgemeester
- Delegatie/mandaat

Voorhangprocedure:

- Ja (voorblad griffie vereist)
- Nee

Naar de raad (voorblad griffie vereist)

Aanleiding en probleemstelling (Analyse)

Op 24-9-2013 besloot het college (zie bijgevoegd vertrouwelijk adviesrapport) om te kiezen voor vervanging van de vloerbedekking van school Weremere en om parallel een beroep te doen op de garantie.

Het college heeft vervolgens schriftelijk het beroep op de garantie gedaan en de bouwer en de vloerfabrikant hebben dat bij een bezoek op locatie mondeling van de hand gewezen. Deze afwijzing spoort met de verwachting dat zo'n beroep geen kans van slagen zou hebben.

De portefeuillehouders hebben de zaak ook besproken met SPOOR. Daarbij is ingezet op vervanging door een product dat zijn kwaliteit en duurzaamheid in de praktijk heeft bewezen. Zodoende heeft SPOOR gekozen voor Marmoleum van FORBO. Op basis van twee offertes zijn de kosten als volgt in beeld:

€ 92.225,- laagste offerte
€ 14.740,- -/- eigen bijdrage SPOOR (4/25 deel)
€ 77.475,- bijdrage van de gemeente

Het is nu zaak deze uitwerking voor te leggen aan de raad met het voorstel om een budget beschikbaar te stellen. Dat treft u aan in bijgevoegd raadsvoorstel.

Bestaand beleid

De verordening onderwijshuisvesting geeft aan dat de gemeente de vervanging van de vloerbedekking bekostigt onder de noemer "herstel van constructiefouten".

Het eerdere collegebesluit was om aan SPOOR een bedrag beschikbaar te stellen op basis van de laagste prijs en een eigen bijdrage voor de verstreken vier afschrijvingsjaren.

Oplossingsrichtingen/beoogd resultaat

Beoogd resultaat is vervanging van de vloerbedekking door een product dat zijn kwaliteit en duurzaamheid in de praktijk heeft bewezen. Dat kan door als gemeente de vereiste vergoeding beschikbaar te stellen.

Conceptbesluit

1. De raad voorstellen om als volgt te besluiten:
 - a. Een budget beschikbaar te stellen van € 77.475,- voor de vervanging van de vloerbedekking van school Weremere.
 - b. Dit budget te dekken uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen.
2. Het genoemde bedrag na positieve besluitvorming door de raad ter beschikking stellen aan SPOOR.

Bevoegdheid

Het college beslist over het toekennen van de betreffende vergoeding en de raad beslist over het beschikbaar stellen van budget.

Beslag op middelen

Het vereiste budget ad € 77.475,- kan ineens worden gedekt uit de voorziening onderhoud schoolgebouwen. Deze voorziening bevat ultimo 2014 voorafgaand aan dit voorstel een saldo van € 80.000,-. Vanaf 1-1-2015 is deze voorziening niet meer nodig omdat de schoolbesturen dan geheel zelf verantwoordelijk zijn voor alle onderhoud aan de scholen. Het is daarom verantwoord om het budget ineens uit deze voorziening te dekken.

Tijdpad/procedure

10-6-2014: in college
10-6-2014: naar presidium
19-6-2014: verzending aan raad
1-7-2014: in de raad