

Overeenkomst over uitgangspunten voor het realiseren van een speelvoorziening met voetbalkooi op het terrein bij basisschool de Harpoen in Jisp.

Aanleiding is het initiatief van de Buurtstichting Spelen in Jisp en Wormer Oost (hierna: de Buurtstichting) om op het terrein bij de Harpoen een speelvoorziening met voetbalkooi met kunstgras voor de jeugd te realiseren. Dit vergt naast de eigenlijke voetbalkooi de nodige voorzieningen, zoals een aparte toegangsbrug, verkeersveiligheid en een opstelplaats voor fietsen.

De volgende uitgangspunten worden door gemeente, Spoor en Buurtstichting gedeeld.

1. Instelling ten opzichte van de voorzieningen

Gemeente en Spoor benaderen het initiatief positief. Zij onderkennen het belang van de speelvoorziening die een openbaar karakter zal hebben, stellen daarvoor terrein beschikbaar, zetten zich in voor de realisatie en dragen bij in de kosten.

2. Terrein bij de Harpoen in eigendom naar Spoor

De gemeente draagt het gehele terrein bij de school in eigendom over aan Spoor. Spoor draagt dan de gehele verantwoordelijkheid voor het terrein.

3. Speelvoorziening op het terrein

Spoor stelt de Buurtstichting in staat om op het terrein een speelvoorziening in de vorm van een voetbalkooi en wat daar bij hoort te realiseren en die na schooltijd te benutten voor de jeugd.

De Buurtstichting zorgt er voor dat de speelvoorziening na schooltijd op een normale, aanvaardbare manier wordt gebruikt. De Buurtstichting houdt daarop uitdrukkelijk toezicht. De Buurtstichting zorgt voor realisatie en instandhouding (waaronder onderhoud en schoonhouden).

Als de speelvoorziening buiten gebruik komt, valt ze met inbegrip van de toegangsbrug toe aan Spoor.

4. Situering

De kooi wordt gesitueerd in de zuidwesthoek van het terrein. De kooi is voorzien van een hoog hek zodat er een afscheiding is van de rest van het terrein.

5. Toegankelijkheid

De kooi wordt in schooltijd toegankelijk vanaf het schoolterrein t.b.v. de leerlingen. De schooldirectie houdt dan toezicht op het gebruik. Na schooltijd is die toegang afgesloten.

De kooi is toegankelijk voor de jeugd na schooltijd tot een tijdstip van circa 21.00 uur of tot zonsondergang. Dit moet nog nader worden gepreciseerd. De toegang verloopt dan via een aparte openbare toegang aan de wegwand met een te realiseren voetgangersbrug. De toegangstijden worden aangegeven met een bord bij de openbare toegang. Voor de brug is keurontheffing van het waterschap en een bouwvergunning van de gemeente nodig.

6. Voorzieningen openbare ruimte:

Er zijn vanwege de nieuwe toegangsbrug verkeersmaatregelen nodig. In eerste instantie wordt gedacht om de 30-kmgrens met een drempel/versmalling te verplaatsen tot bij het nieuwe bruggetje. Er moet een opstelplaats voor fietsen komen. Er moet worden gekeken naar een combinatie met maatregelen voor parkeren bij de nieuw te realiseren woningen op de plaats van het voormalige Pinkeltje/ons Huis. De gemeente geeft separaat (als bijlage bij deze overeenkomst) aan de Buurtstichting de specifieke randvoorwaarden aan voor wat betreft de aansluiting op de openbare ruimte.

7. Plan voor realiseren van de speelvoorziening

De Buurtstichting draagt zorg voor het realiseren en instandhouden van de kooi en de aparte toegang met brug. Daartoe maakt ze -- in overleg met Spoor en gemeente -- een plan. Het plan betreft de voetbalkooi, de brug, de aansluiting op en de voorzieningen aan de openbare ruimte (o.a. verkeersveiligheid en een opstelplaats voor fietsen), een aantoonbaar sluitende begroting van de inkomsten en uitgaven.

Als Buurtstichting, Spoor en gemeente het met het plan eens zijn, is sprake van een realiseerbaar plan.

Mede in verband met de relatie met de openbare ruimte en het bouwplan aan de overkant van de school, zal de gemeente bekijken hoe ze in alle redelijkheid ambtelijke ondersteuning zal bieden. Het plan wordt gemaakt door de Buurtstichting, in goed overleg met de schooldirecteur en betrokken gemeente-ambtenaren.

Als partijen er niet uitkomen, volgt overleg tussen de Buurtstichting, Spoor (J. Hus) en wethouder F. Saelman.

8. Planuitvoering

Als er sprake is van een realiseerbaar plan conform punt 7, wordt het uitgevoerd door de Buurtstichting, met uitzondering van de voorzieningen aan de openbare ruimte, welke worden uitgevoerd door de gemeente.

9. Eerste raming van kosten van het plan

De kosten worden geschat als volgt:

de eigenlijke kooi	: € 90.000,-- incl. BTW.
de brug	: € <u>30.000,--</u> incl. BTW
subtotaal	: € 120.000,-- incl. BTW
voorzieningen aan de openbare weg	: € <u>28.000,--</u> excl. BTW
totaal	: € 148.000,--

10. Planbekostiging

De kosten van het plan komen voor rekening van de Buurtstichting, met inachtneming van het onderstaande:

De gemeente levert aan de Buurtstichting een financiële bijdrage van € 30.000,-- in de kosten van het plan. Daarnaast levert Spoor via de gemeente een financiële bijdrage van ten hoogste € 30.000,-- ten behoeve van de brug. Voorwaarde voor deze bijdragen is dat het plan daadwerkelijk wordt uitgevoerd. De bijdragen worden teruggevorderd indien de speelvoorziening niet wordt gerealiseerd. Voor de bijdrage van de gemeente geldt overigens het voorbehoud dat de gemeenteraad een positief besluit neemt tot het beschikbaar stellen van een krediet ad € 30.000,--.

De voorzieningen aan de openbare weg komen voor rekening van de gemeente.

Aldus vastgesteld en overeengekomen op 7 juli 2009

Stichting Spoor,
J. Hus, bestuursmanager

Buurtstichting Spelen in Jisp en Wormer Oost,
F. Jonker, voorzitter,

H. Snijders, secretaris,

.....

.....

Gemeente Wormerland,
P.C. Tange, burgemeester,