



Aangenomen

Vot: CDA, VVD,
VVD, PvdA

Geen: GL

AMENDEMENT

De Raad van de gemeente Wormerland bijeen op dinsdag 9 februari 2010.

gelezen:

het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 januari 2010 met als onderwerp "Standpunt plan ontwikkellocatie Neck Zuid (RABO Bouwfonds)", waarin de raad wordt gevraagd te besluiten tot:

1. Kennis te nemen van het schetsplan "Neck Zuid";
2. De ontwikkeling als "kansrijk" te beschouwen en de intentie uit te spreken hiervoor het geldende structuurplan te wijzigen en
3. Het college opdracht te geven in overleg te treden met de provincie Noord-Holland en het Ministerie van VROM teneinde de haalbaarheid in beeld te brengen voor de inpassing in het provinciale en rijksbeleid.

gehoord de beraadslagingen van de leden van de voorronde voorafgaand aan de vergadering van de gemeenteraad van Wormerland van 9 februari 2010.

overwegende dat:

de raad van de gemeente Wormerland zich heeft uitgesproken dat de Rode Contour niet mag worden overschreden;

- geen woningbouw buiten de Rode Contouren mag plaatshebben;
- het als gevolg daarvan niet mogelijk is de bouw van woningen te plannen en te bezien hoeveel woningen wel kunnen worden gerealiseerd binnen de Rode Contouren dan wel op het bestaande sportpark;
- in het verlengde daarvan de mogelijkheid dient te worden onderzocht het sportpark te verplaatsen;
- voorts de vraag moet worden beantwoord of door de thans aangegeven grote hoeveelheid te bouwen woningen het dorpskarakter van de kern Neck behouden blijft;
- het bij de realisatie van het plan noodzakelijk is de bewoners van de kern Neck zo vroeg en zo nauw mogelijk te betrekken.



besluit:

de tekst zoals vermeld onder punt 2 te wijzigen in: *de ontwikkelingen als mogelijk te beschouwen*
~~de ontwikkeling als kansrijk te beschouwen~~ mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1. dat geen woningbouw buiten de Rode Contour mag plaatshebben;
2. dat wordt onderzocht wat de gevolgen van de plannen zijn voor het dorpskarakter van de kern van Neck;
3. dat wordt onderzocht of het sportpark kan worden verplaatst buiten de Rode Contour;
4. dat wordt onderzocht hoeveel woningen er kunnen worden gerealiseerd op het daardoor vrijkomende huidige voetbal- en korfbalsterrein;
5. dat de uitkomsten van de onderzoeken worden besproken met de bewoners van de kern van Neck;
6. dat de raad om een definitief standpunt wordt gevraagd nadat de structuurvisie is vastgesteld.

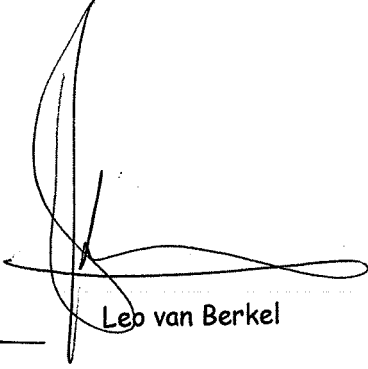
en gaat over tot de orde van de dag.

Wormer, 9 februari 2010.

Raadsfractie van VVD in de gemeente Wormerland.


Rob Berkhout,


Cor Gerssen


Leo van Berkel