

Bijlage I

Hoofdstuk 5 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

5.1 Definities

5.1.1

Aanlegkosten

de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de aanlegkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen.

Indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschieden wordt in deze titel onder aanlegkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor de werken of werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft;

5.1.2

Bouwkosten

de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV 1989), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten, exclusief omzetbelasting, bedoeld in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd.

Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;

5.1.3

Sloopkosten

de aannemingsom (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor uitvoering van werken 1989 (UAV 1989), voor het uit te voeren werk, of voorzover deze ontbreekt een raming van de sloopkosten (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd.

Indien het slopen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in dit hoofdstuk onder sloopkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het slopen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.

5.1.4

Vooroverlegplan:

Onder een vooroverlegplan wordt in deze titel verstaan: een tekening waarop de ruimtelijke contouren, situering en afmetingen van het op te richten bouwwerk zijn aangegeven en op basis waarvan een advies kan worden verkregen met betrekking tot de vraag of het op te richten bouwwerk niet in strijd is met de redelijke eisen van welstand. Bij strijdigheid van het bouwplan met het bestemmingsplan wordt tevens onderzocht of medewerking aan het bouwplan in rede ligt.

5.1.5

Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

5.1.6

In deze titel voorkomende begrippen die in de Wabo zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens de Wabo bedoeld.

5.1.7

In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.

5.2 Vooroverleg(plan)

5.2.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:

5.2.1.1

om vooroverleg in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Wabo vergunbaar is

€ 64,69

Opmerking [r1]: Voor Oostzaan overgenomen van Castricum; Tarief 150 euro

5.2.1.2

voor de behandeling van een vooroverlegplan bij voorgenomen bouwkosten

a. tot € 3.000,--

b. van € 3.000,-- of meer

vermeerderd met 0.5% van het bedrag waarmee die bouwkosten de € 3.000,-- te boven gaan.

€ 38,73

€ 38,73

Opmerking [r2]: Verschil Oostzaan erg groot (198 euro)

5.2.2

Indien binnen 26 weken na het verzenden van de schriftelijke reactie op het vooroverlegplan een definitieve bouwaanvraag wordt ingediend, die in overeenstemming is met het eindresultaat van het vooroverleg, worden de reeds in rekening gebrachte leges voor het vooroverlegplan verrekend met de leges van de definitieve bouwaanvraag. Restitutie van leges vindt niet plaats.

5.3 De omgevingsvergunning

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project: de som van de verschuldigde leges voor de verschillende activiteiten of handelingen waaruit het project geheel of gedeeltelijk bestaat en waarop de aanvraag betrekking heeft en de verschuldigde leges voor de extra toetsen die in verband met de aanvraag moeten worden uitgevoerd, berekend naar de tarieven en overeenkomstig het bepaalde in dit hoofdstuk en hoofdstuk 4 van deze titel in afwijking van de vorige volzin kan ook per activiteit, handeling of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.

5.3.1 Bouwactiviteiten

5.3.1.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief voor de behandeling van de aanvraag:

a. bij bouwkosten tot € 3.000,--

b. bij bouwkosten van € 3.000,-- of meer

vermeerderd met 2,0% van het bedrag waarmee die bouwkosten de € 3.000,-- te boven gaan.

€ 129,48

€ 129,48

5.3.1.2

Toetsing aan de welstand

Indien voor de aanvraag van een omgevingsvergunning overeenkomstig artikel 5.3.1.1 advies van de Welstandscommissie behoeft te worden ingewonnen dan wel het vooroverlegplan bij beoordeling duidelijk voldoet aan de vastgestelde sneltoetscriteria, of het een herhalingsplan betreft waarvoor eerder welstandelijk positief is geadviseerd, het overeenkomstig 5.2.1.2 en 5.3.1.1 berekende bedrag verhoogd met plus 0,15% van de geraamde kosten met een maximum legesbedrag van € 2.000,--

€ 30,00

Opmerking [r3]: Art. 2.3.1.2
Castricum

5.3.1.3

Extra toetsing aan de welstand

Voor elke extra beoordeling wordt een toeslag berekend van 40% van de in artikel 5.3.1.2 berekende kosten

5.3.1.4

Verplicht advies agrarische commissie

Onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.1.1 bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een advies van de agrarische commissie nodig is en wordt beoordeeld:

€PM

Opmerking [r4]: Niet
opgenomen in Castricum

5.3.1.5

Achteraf ingediende aanvraag

Onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.1.1 bedraagt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit 200% van de op grond van dat onderdeel verschuldigde leges.

5.3.1.6

Beoordeling aanvullende gegevens

Onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.1.1 bedraagt het tarief voor het in behandeling nemen van aanvullende gegevens die worden ingediend nadat de in dat onderdeel bedoelde aanvraag al in behandeling is genomen:

€ 75,00

Opmerking [r5]: Art. 2.3.1.4
Castricum

5.3.1.7

Verklaring vergunningvrij bouwwerk

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot afgifte van een schriftelijke verklaring dat een bouwwerk vergunningvrij is

€ 19,39

5.3.2 Aanlegactiviteiten

5.3.2.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief:

- a. bij aanlegkosten tot € 3.000,--
- b. bij bouwkosten van € 3.000,-- of meer
vermeerderd met 2,0% van het bedrag waarmee die bouwkosten de € 3.000,-- te boven gaan.

€ 129,48

€ 129,48

5.3.2.2

Achteraf ingediende aanvraag

Onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.2.1 bedraagt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit 200% van de op grond van dat onderdeel verschuldigde leges.

5.3.3 Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.1:

5.3.3.1

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking): **10 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.2

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking): **10 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.3

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking): **20 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.4

Indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking): **10 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.5

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking exploitatieplan) **10 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.6

Indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van provinciale regelgeving) **20 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.7

Indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van nationale regelgeving) **30 %**
van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.8

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit) **20 %**

van het op grond van onderdeel 5.3.1.1 verschuldigde bedrag.

5.3.3.9

Indien voor een Wro procedure een publicatie nodig is worden de bedragen zoals genoemd in onderdeel 5.3.3 verhoogd met

€ 25,50

5.3.4 Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en niet tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:

5.3.4.1

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking):

€ 300,00

5.3.4.2

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking):

€ 300,00

5.3.4.3

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):

€ 600,00

5.3.4.4

Indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking)

€ 300,00

5.3.4.5

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan):

€ 300,00

5.3.4.6

Indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van provinciale regelgeving):

€ 600,00

5.3.4.7

Indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van nationale regelgeving):

€ 900,00

5.3.4.8

Indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):

€ 600,00

5.3.4.9

Indien voor een Wro procedure een publicatie nodig is worden de bedragen zoals genoemd in onderdeel 5.3.4 verhoogd met

€ 25,50

5.3.5 In gebruik nemen of gebruiken van bouwwerken in relatie tot brandveiligheid

5.3.5.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief voor een bouwwerk met een oppervlakte:

	€ 511,67
a. tot 100 m ² een vast bedrag van	€ 195,13
b. van 100 tot 500 m ² een vast bedrag van en per m ² vermeerderd met	€ 3,23 € 1.283,86
c. van 500 tot 2000 m ² een vast bedrag van en per m ² vermeerderd met	€ 1,06 € 2.893,45
d. van 2000 tot 5000 m ² een vast bedrag van en per m ² vermeerderd met	€ 0,26 € 3.858,91
e. van 5000 tot 50.000 m ² een vast bedrag van en per m ² vermeerderd met	€ 0,07 € 8.356,13
f. groter dan 50.000 m ²	

5.3.5.2

Indien de aanvraag niet ontvankelijk is, of moet worden bijgesteld, bedraagt het tarief voor advisering per half uur of gedeelte daarvan

€ 32,62

5.3.5.3

Het tarief voor het overschrijven van een vergunning als bedoeld in artikel 5.3.5.1 bedraagt per overschrijving

€ 130,54

5.3.5.4

Indien de aanvrager van vergunning, als bedoeld in artikel 5.3.5.1 – voordat daarover definitief is beschikt – de aanvraag schriftelijk intrekt, wordt op het in artikel 5.3.5.1 genoemde tarief een restitutie van 50% verleend.

5.3.6 Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten

5.3.6.1

Indien de aanvraag betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een beschermd monument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo, of op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wabo met betrekking tot een krachtens provinciale verordening of de [citeertitel gemeentelijke verordening] aangewezen monument, waarvoor op grond van die provinciale verordening of [artikel [...] citeertitel gemeentelijke verordening] een vergunning of ontheffing is vereist, bedraagt het tarief:

5.3.6.1.1

Voor het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een monument

€ 0,00

5.3.6.1.2

Voor het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht.

€ 0,00

5.3.6.2

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- of dorpsgezicht, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder h, van de Wabo, op het slopen van een bouwwerk in een krachtens provinciale

verordening of de <citeertitel **gemeentelijke verordening**> aangewezen stads- of dorpsgezicht, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder c, van de Wabo, waarvoor op grond van die provinciale verordening of <artikel ..> van die gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, bedraagt het tarief: € 0,00

5.3.7 Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in een beschermd stads- of dorpsgezicht

5.3.7.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk bedraagt het tarief:

5.3.7.1.1

in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder g, van de Wabo, of waarvoor op grond van een provinciale verordening een vergunning of ontheffing is vereist, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder a, van de Wabo:

€ 150,00

Opmerking [r6]: Zie art. 2.3.7.1.1 Castricum

5.3.7.1.2

in gevallen waarvoor op grond van <artikel 8.1.1 van de Bouwverordening Wormerland> een vergunning of ontheffing is vereist, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief

a. bij sloopkosten minder dan € 10.000,--

€ 129,48

b. bij sloopkosten van € 10.000,-- of meer

€ 128,20

vermeerderd met 0,5% van het bedrag waarmee die sloopkosten de € 10.000,-- te boven gaan.

5.3.7.1.3

indien bij de aanvraag tot het verkrijgen van een sloopvergunning een sloopveiligheidsplan moet worden ingediend, wordt het in artikel 5.3.7.1.2 genoemde tarief verhoogd met

€ 266,00

Opmerking [r7]: Gemeente Wormerland heeft deze bepaling niet in de Legesverordening opgenomen, Oostzaan wel. Beleidsmatig keuze voor gemeente Wormerland.

5.3.7.2

Astbesthoudende materialen

Onverminderd het bepaalde in onderdeel 5.3.7.1.2 bedraagt het tarief, indien de in die onderdelen bedoelde aanvraag betrekking heeft op een bouwwerk waarin asbest of een asbesthoudend product aanwezig is:

€ 150,00

Opmerking [r8]: Zie art. 2.3.7.2 Castricum

5.3.8 Aanleggen of veranderen van een weg

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aanleggen van een weg of verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of <artikel 2.1.5.2 van de Algemene plaatselijke verordening 2007> een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief:

€ PM

Opmerking [r9]: Zie artikel 17.11.5: geen tarief opgenomen (vergeten?)

5.3.9 Maken of veranderen van een uitweg

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening <of artikel 2.1.5.3 van de Algemene plaatselijke verordening 2007> een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo, bedraagt het tarief:

€ PM

Opmerking [r10]: Geen bepaling voor opgenomen in Legesverordening .

5.3.10 Kappen van houtopstand

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of <artikel [...] van de Algemene plaatselijke verordening 2007> een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief:

€ 8,18

Opmerking [r11]:
1. Geen bepaling voor een vergunningaanvraag gevonden in APV.
2. Verschil in tarief met Oostzaan erg groot (75 euro).

5.3.10A Handelsreclame

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op handelsreclame met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats, waarvoor ingevolge een bepaling in een provinciale verordening of <artikel 4.4.2 van de Algemene plaatselijke verordening> een vergunning of ontheffing is vereist, en indien niet tevens sprake is van een activiteit als bedoeld in onderdeel 5.3.1.1 (bouwactiviteit), bedraagt het tarief:

5.3.10A.1

indien de activiteit bestaat uit het maken of voeren van die handelsreclame bedoeld in artikel 2.2, aanhef en eerste lid, onder h, van de Wabo:

€PM

Opmerking [r12]: Vergunningstelsel in artikel 4.4.2 APV; huidige legesverordening geen bepaling opgenomen.

5.3.10A.2

indien de activiteit bestaat uit het als eigenaar, beperkt gerechtigde of gebruiker van een onroerende zaak toestaan of gedogen dat die handelsreclame aan de onroerende zaak wordt gemaakt of gevoerd, bedoeld in artikel 2.2, aanhef en eerste lid, onder i, van de Wabo:

€PM

5.3.11 Projecten of handelingen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998

5.3.11.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op handelingen in een beschermd natuurgebied die schadelijk kunnen zijn voor het natuurschoon, de natuurwetenschappelijke betekenis of voor de dieren of planten, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 bedraagt het tarief:

€PM

5.3.11.2

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het realiseren van projecten of andere handelingen met gevolgen voor habitats en soorten in een door de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit aangewezen gebied als bedoeld in artikel 19d, eerste lid van de Natuurbeschermingswet 1998 bedraagt het tarief:

€PM

5.3.12 Handelingen in het kader van de Flora- en Faunawet

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een handeling waarvoor op grond van artikel 75, derde lid, van de Flora- en faunawet ontheffing nodig is, bedraagt het tarief

€PM

5.3.13 Andere activiteiten

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit of handeling dan in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk

bedoeld en die activiteit of handeling:

5.3.13.1

Behoort tot een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, bedraagt het tarief:

€ 150,00

Opmerking [r13]: Zie art. 2.3.13 Castricum)

5.3.13.2

Behoort tot een bij provinciale verordening, gemeentelijke verordening of waterschapverordening aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:

- a. als het een gemeentelijke verordening betreft:
- b. als het provinciale of waterschapsverordening betreft:

€ 150,00

Opmerking [r14]: Idem r9

€ 150,00

Opmerking [r15]: Idem r9

5.3.14 Omgevingsvergunning in twee fasen

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning op verzoek in twee fasen plaatsvindt, als bedoeld in artikel 2.5, eerste lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:

5.3.14.1

voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de eerste fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de eerste fase betrekking heeft.

5.3.14.2

voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de tweede fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de tweede fase betrekking heeft.

5.3.15 Bodemonderzoeken

Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een bodemrapport wordt beoordeeld:

Opmerking [r16]: Tarief overgenomen van artikel 6.4.7 Oostzaan; Castricum vraagt 150 euro.

5.3.15.1

voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport

- a. bij een perceeloppervlakte kleiner dan 500 m²
- b. bij een perceeloppervlakte gelijk of groter dan 500 m²

€ 247,75

€ 376,33

5.3.15.2

voor de beoordeling van een archeologisch bodemrapport

- a. bij een perceeloppervlakte kleiner dan 500 m²
- b. bij een perceeloppervlakte gelijk of groter dan 500 m²

€ 247,75

€ 376,33

5.3.16 Advies

5.3.16.1

Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij algemene maatregel van bestuur, provinciale of

gemeentelijke verordening aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag of het ontwerp van de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.26, derde lid, van de Wabo: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkt uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.

5.3.16.2

Indien een begroting als bedoeld in 5.3.17.1 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

5.3.17 Verklaring van geen bedenkingen

5.3.17.1

Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend, als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, van de Wabo:

5.3.17.1.1

indien de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven:

€ 150,00

Opmerking [r17]: Art. 2.3.17.1.1 Castricum

5.3.17.1.2

indien een ander bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkt uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.

5.3.17.2

Indien een begroting als bedoeld in 5.3.18.1.2 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

5.4 Vermindering

5.4.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op meer dan vijf activiteiten, bestaat aanspraak op vermindering van leges, met uitzondering van het legesdeel in verband met adviezen of verklaringen van geen bedenkingen als bedoeld in de onderdelen 5.3.17 en 5.3.18. de vermindering bedraagt

5.4.1.1

Bij 5 tot 10 activiteiten
van de voor die activiteit verschuldigde leges

2 %

5.4.1.2

Bij 5 tot 10 activiteiten

3 %

van de voor die activiteit verschuldigde leges

5.4.1.3

Bij 15 of meer activiteiten

5 %

van de voor die activiteit verschuldigde leges

5.5 Teruggaaf

5.5.1 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopectiviteit

Opmerking [r18]: Weken en percentages overgenomen van Castricum.

Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopectiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 5.3.1, 5.3.2, 5.3.6 en 5.3.7, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:

5.5.1.1

indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van <4> weken na het in behandeling nemen ervan
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

75 %

Opmerking [r19]: Zie artikel 5.5.4, 5.8.6: binnen 6 weken; 50% terug. Overige bepalingen kent Wormerland niet.

5.5.1.2

indien de aanvraag wordt ingetrokken na <4> weken en binnen <8> weken na het in behandeling nemen ervan
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

50 %

5.5.1.3

indien de aanvraag wordt ingetrokken na <8> weken en binnen <26> weken na het in behandeling nemen ervan
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

40%

Opmerking [r20]: Bij Oostzaan een percentage van 30% ingevuld ogv artikel 6.7.6.

5.5.2 Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopectiviteit

Als de gemeente een verleende omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopectiviteiten als bedoeld in de onderdelen 5.3.1, 5.3.2, 5.3.6 en 5.3.7, intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits deze aanvraag is ingediend binnen <12 maanden> na verlening van de vergunning en van de vergunning geen gebruik is gemaakt. De teruggaaf bedraagt:
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

25 %

Opmerking [r21]: Overgenomen Castricum (art. 2.5.2)

Opmerking [r22]: Idem r22

5.5.3 Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopectiviteit

5.5.3.1

Als een gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg-, of sloopectiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 5.3.1, 5.3.2, 5.3.6 en 5.3.7, weigert, wordt voor de betreffende activiteit verschuldigde leges geen teruggaaf verleend.

5.5.3.2

Onder een weigering bedoeld in onderdeel 5.5.3.1 wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.

5.5.4

Minimumbedrag voor teruggaaf

Een bedrag minder dan

€ 129,48

wordt niet teruggegeven.

5.5.5

Geen teruggaaf legesdeel advies of verklaring van geen bedenkingen

Van de leges verschuldigd op grond van de onderdelen 6.3.17 en 6.3.18 wordt geen teruggaaf verleend.

5.6 Intrekken omgevingsvergunning

5.6.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot gehele of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo, tenzij onderdeel 5.5.2 van toepassing is

€ 150,00

Opmerking [r23]: Art. 2.6
Castricum

5.7 Wijzigingen omgevingsvergunning als gevolg van wijzigen project

5.7.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging in het project

€ 75,00

Opmerking [r24]: Art. 2.7
Castricum.

5.8 Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten

5.8.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening

€ 7.500,00

Opmerking [r25]: Art. 2.8.1
Castricum

5.8.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a. van de Wet ruimtelijke ordening

€ 7.500,00

Opmerking [r26]: Art. 2.8.1
Castricum

5.9 Sloopmelding

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een sloopmelding als bedoeld in <artikel 8.2.1 van de Bouwverordening>

€ 38,13

5.10 Overschrijving vergunning op naam

Het tarief voor de overdracht van de tenaamstelling van een omgevingsvergunning bedraagt

€ 75,09

5.11 In deze titel niet benoemde beschikking

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde beschikking

€ 197,17

Opmerking [r27]: Zie artikel 5.17

Hoofdstuk 17 Diversen

17.12

Dienstverlening bestemmingsplannen, bodemgesteldheid

Voor het beantwoorden van vragen over bestemmingsplannen, bodemgesteldheid e.d. ten behoeve van activiteiten voor zover deze niet rechtstreeks verband houden met een aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt een standaard tarief per adres in rekening gebracht

€ 64,69

17.13

Gebruiksvergunning

Het tarief voor het in ontvangst nemen van een aanvraag om een ontheffing als bedoeld in artikel 2.3.5 lid 2 van de brandbeveiligingsverordening bedraagt

€ 65,30

17.14

Het tarief voor het in ontvangst nemen van een aanvraag van een gebruiksvergunning voor een inrichting als bedoeld in artikel 2.1.1 lid 1 van de brandbeveiligingsverordening, bedraagt ten behoeve van een:

- | | |
|----------------------------------|------------|
| a. tijdelijk bouwsel of braderie | € 261,13 |
| b. circus | € 391,73 |
| c. evenement | € 391,73 |
| d. kampeerterrein of jachthaven | € 391,73 |
| e. hotelboot of restaurantboot | € 1.827,95 |

17.15

Het tarief voor het overschrijven van een vergunning als bedoeld in artikel 17.13 bedraagt

€ 130,54