

Bij voorgaande besprekingen heeft GroenLinks de stappen in de ontwikkeling van het plangebied steeds ondersteund. De belangrijkste redenen zal ik nogmaals noemen:

- het belang van verbetering van de sportaccommodaties (hier WSV)
- het belang van woningbouw, voor gevarieerde doelgroepen. Zoals verwoord in de Woonvisie
- het genereren van de noodzakelijke financiën

Dat direct omwonenden niet blij zijn met bebouwing voor hun deur, is logisch en legitiem. Maar al bij de opzet van Middentil is rekening gehouden met mogelijke uitbreiding van de wijk.

Bij de bespreking van het stedenbouwkundig plan, april 2008, heeft GroenLinks gepleit voor een verhoging van het aantal appartementen ten koste van middeldure eengezinswoningen. Dit om starters en senioren op onze woningmarkt beter te kunnen bedienen. U stelt nu ambtshalve twee wijzigingen voor nl:

1. aanpassen goothoogte op drie locaties, teneinde meer (starters) appartementen te kunnen realiseren, mits inpasbaar in de parkeerbalans. (verkorte tekst)
2. enkele meters verplaatsen van ondergrondse vuilcontainers

Wij hebben hier de volgende vragen/opmerkingen over:

- Hoeveel extra appartementen denkt u te kunnen realiseren?
- Het promoten van autodata heeft een gunstige invloed op de parkeerbalans
- Veilige fietsroutes en goede stallingmogelijkheden voor de fiets dringen het autogebruik ook terug

Wat betreft de contouren van het plangebied, wil ik het volgende opmerken. Bij alle bouwplannen en dus ook hier benadrukt Groen Links dat we binnen de rode contour moeten blijven. Dat is de rode contour van het streekplan Noord-Holland Zuid. De argumentatie van het college om af te wijken van de groene contour van het Structuurplan 2002, kunnen we onderschrijven.

Fractie GroenLinks Wormerland