



ADVIES
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Datum B&W-vergadering : 10 februari 2009
Onderwerp : Prestatie-afspraken met stichting WORMERWONEN

Openbaar

Portefeuillehouder(s) : H.A. Stuurman,
Paraaf :

Afdelingshoofd : J. van der Stoop
Paraaf:

Afdeling : VROM
Taakveld : volkshuisvesting
Redacteur : J.J. de Jong

Datum : 2-2-2009
Reg. nr. :

awog.0050

Betrokken afd./OR : welzijn

Inspraak : Nee
Bezwaar/beroep mogelijk : Nee

Conceptbesluit: - In te stemmen met de voorgestelde prestatie-afspraken 2009-2010 met stichting WORMERWONEN
-deze prestatie-afspraken ter kennis te brengen aan de raad

Het college besluit:

1. In te stemmen met de voorgestelde prestatie-afspraken 2009-2010 met stichting WORMERWONEN
 2. deze prestatieafspraken ter kennis te brengen aan de raad
- Ter voorbereiding van de prestatieafspraken 2011 e.v. expliciet aandacht besteden aan duurzaamheid voor bestaande bouw, proeven om de doorstroming te bevorderen en Opplussen.

Paraaf:

Akkoord

Bespreken

burgemeester

1e wethouder

2e wethouder

3e wethouder

secretaris

Het college heeft besloten

- conform advies
 conform advies met tekstuele wijzigingen i.o.m. portefeuillehouder
 met wijzigingen 10 FEB. 2009
 het advies aan te houden

Bevoegdheid:

- Gemeenteraad (voorblad griffie vereist)
 College van Burgemeester en Wethouders
 Burgemeester
 Delegatie/mandaat

Voorhangprocedure:

- Ja (voorblad griffie vereist)
 Nee

Naar de raad (voorblad griffie vereist)

Aanleiding en probleemstelling (Analyse)

Naar aanleiding van de op 1 juli 2008 vastgestelde woonvisie zijn met de stichting WORMERWONEN besprekingen gevoerd om te komen tot prestatie-afspraken voor de komende 2 jaar.

De woonvisie is daarvoor als onderlegger gebruikt.

Er volgen nog afspraken met de woningbouwvereniging Jisp en met woningcorporatie Parteon.

Bestaand beleid

De gemeentelijke woonvisie 2007-2020 "Vitaal en Groen", zoals vastgesteld op 1 juli 2008.

Nieuwe bestuurlijke doelstellingen en randvoorwaarden

N.v.t.

Oplossingsrichtingen/beoogd resultaat

De besprekingen hebben op basis van een evenwichtige samenwerking en onderling vertrouwen geleid tot duidelijke en vooral bondige afspraken. Het geheel is verwoord in het bijgevoegde stuk "Prestatie-afspraken 2009-2010".

Afspraken zijn gemaakt over de doelgroep (huishoudens met lagere inkomens) en het beschikbaar houden van een basisvoorraad sociale huurwoningen. Voorts omtrent de doorstroming en het daarbij toepassen van het bouwprogramma voor de diverse locaties en de herstructureringsopgave. Ook in het verlengde van woonvisie op het vlak van wonen met zorg, kwaliteit van woon- en leefomgeving van buurten en wijken, duurzaam bouwen en toewijzing van woonruimte.

Conceptbesluit

-In te stemmen met de voorgestelde prestatie-afspraken 2009-2010 met stichting WORMERWONEN

-deze prestatie-afspraken ter kennis te brengen aan de raad

Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders.

Communicatie

De afspraken worden ter kennis gebracht aan de raad.

Beslag op middelen

n.v.t.

Tijdpad/procedure

De prestatie-afspraken worden op 3 maart a.s. ter kennis van de raad gebracht.

Evaluatie

Het jaarlijkse monitoren en na de periode van 2 jaar bij het opstellen van de volgende afspraken.